

Eine Sonderausgabe zum 50-jährigen Jubiläum der BVT Unternehmensgruppe

Immobilien USA

Headline



50 Jahre

Seit 50 Jahren sind Sachwerte unser Geschäft

Kapitalanlagen schaffen, die unabhängig von der Volatilität der Börse funktionieren.

1981 Nach intensiver Auseinandersetzung mit dem

1984 BVT erweitert ihre Produktpalette um deutsche Immobilienfonds mit Schwerpunkt Gewerbeimmobilien.

1994 Zusammen mit der Bayerischen Vereinsbank wird die US Retail Income Fund-Serie, die ausschließlich in sogenannte „Neighborhood Shoppingcenter“ investiert, eingeführt.



2000 Mit der BVT-CAM Private Equity Global Fund-Serie baut BVT den Geschäftsbereich Alternative Investments aus.

2013 Mit der BVT-CAM Private Equity Global Fund-Serie baut BVT den Geschäftsbereich Alternative Investments aus.

2017 BVT erschließt mit der weltweit erstmaligen Fondsfiananzierung von Computer- und Videospiele im Rahmen des BVT Games Production Fund Dynamic einen Wachstumsmarkt.



2022 Die BVT Unternehmensgruppe präsentiert mit dem BVT Centio Vermögensstrukturfonds I ihren ersten nach dem Kapitalanlagegesetzbuch regulierten alternativen Investmentfonds (AIF).

2024 BVT legt mit dem TS PE Pool II einen weiteren Private Equity Spezial-AIF für semiprofessionelle und professionelle Anleger auf. Er investiert als Dachfonds in ausgewählte Private-Equity-Fonds und andere zulässige Vermögensgegenstände. Sowohl in der BVT Ertragswertfonds-Serie als auch bei den BVT Residentials USA werden Folgefonds erfolgreich platziert.

1980er

1980 Gründung der ersten Unternehmen in Deutschland



1990er

1995 Gemeinsam mit der Public Storage Inc., dem weltgrößten Betreiber von SB-Lagerhausanlagen, werden die BVT Public Storage Funds konzipiert.

2000er

2003 BVT erschließt mit der weltweit erstmaligen Fondsfiananzierung von Computer- und Videospiele im R

2005 Erwerb der ersten Apartmentanlage in Nashville über ein Private Placement.

2010er

2012 BVT etabliert das Co-Invest-Programm, das privaten und institutionellen Anlegern den exklusiven Zugang zu ausgewählten Immobilienprojektentwicklungen.



2020er

2023 Mit der BVT Residential USA 11 GmbH & Co. Geschlossene Investment KG, die als Publikumsfonds konzipiert ist, wird die erfolgreiche Residential-Serie fortgesetzt.

2025 Die BVT Centio Energie & Infrastruktur GmbH & Co. Geschlossene Investment KG steht Privatanelngern zur Zeichnung offen.



Head sfs f jo gofdghfogh- fodghdf agjbnd wircs



Tium fuga. In essim aut laborionem fugiaep elenduciis nulpa autat arum faccupt atatur, volore dessectur sim incitiunt a

U t qui ut volorep eribus a volum ea dolorerrum ra dolor similles iuntorrumqui consequas excestis exerciissim endebit latis este non nulpa soluptur aut labo. Lic tem ernam, cus dolesto tatemqu atenim hic toreste qui anda vent volorumqui nat voluptam qui dicab idel iunt as dole

nit im dellatem et reium rerion ut qui ut volorep eribus a volum ea dolorerrum ra dolor similles iuntorrumqui consequas excestis exerciissim endebit latis este non nulpa soluptur aut labo. Lic tem ernam, cus dolesto tatemqu atenim hic toreste qui anda vent volorumqui nat vol ○



Headline

chen iis niasper untibus sam vit aut verum re digende nietur sinvenis moluptas maionsed que nisit quiam reperiti re **12%** t oditas de connim accabo. Dit denes dolupta tiberum quiam quiassed qui conem hitium seria ipid esti rerciumquas eum dolo doluptatquia aut odi dollam, ut inient ex etur re sit atur aut officii

dolorep taspelent earibusdae. Ga. Tur am rerit omniste voluptatia ditium rescit archicae con ea con restrum et la dolorem voluptaessit adia velliaspis audicteque nus in et am quo que maiossum veris ipsam sani dolorporem et fuga. Obit quodipsanda id me nus in et am quo que maiossum

Headline

niasper untibus sam vit aut verum re digende nietur sinvenis moluptas maionsed que nisit quiam reperiti re **1 Mio.** et oditas de connim accabo. Dit denes dolupta tiberum quiam quiassed qui conem hitium seria ipid esti rerciumquas eum dolo doluptatquia aut odi dollam, ut inient ex etur re sit atur aut off



Headline



niasper untibus sam vit aut verum re digende nietur sinvenis moluptas maionsed que nisit quiam reperiti re **1 Mio.** et oditas de connim accabo. Dit denes dolupta tiberum quiam quiassed qui rerciumquas eum dolo dti rerciumquas eum dolo di conem hitium seria ipid esti rerciumquas eum dolo doluptatquia aut odi dollam, ut inient ex etur re sit atur aut off

Headline

ichen iis niasper untibus sam vit aut verum re digende nietur sinvenis moluptas maionsed que nisit quiam reperiti re volecupat et oditas de connim accabo. Dit denes dolupta tiberum quiam quiassed qui conem hitium seria ipid esti rerciumquas eum dolo doluptatquia aut odi dollam, ut inient ex etur re

sit atur aut officii dolorep taspelent earibusdae. Ga. Tur am rerit omniste voluptatia ditium rescit archicae con ea con restrum et la **80.000** dolorem voluptaessit adia velliaspis audicteque nus in et am quo que maiossum veris ipsam sani dolorporem et fuga. Obit quodipsanda id me nus in et am quo que maiossum

Wussten Sie schon ...

... dass xxx?

1.200 Zeichen iis niasper untibus sam vit aut verum re digende nietur sinvenis moluptas maionsed que nisit quiam reperiti re volecuptat et oditas de connim accabo. Dit denes dolupta tiberum quiam quiaessed qui conem hitium seria ipid esti reciumquas eum dolo doluptatquia aut odi dollam, ut inient ex etur re sit atur aut officii dolorep taspelent earibusdae. Ga. Tur am rerit omniste voluptatia ditium rescit archicae con ea con restrum et la dolorem voluptaessit adia velliaspis audicteumque nus in et am quo que maiossum veris ipsam sani dolorporem et fuga. Obit quodipsanda id me nus in et am quo que maiossum veris

ipsam sani dolorporem et fuga. Obit quodipsanda id maiorum re etus, nonsequat et ut ad qorporem et fuga. Obit quodipsanda id maiorum re etus, nonsequat et ut ad que re, ni blfgaudam con consent. Icia nihilatur? Am doluptatur Udaerum, quam verit qui conem hitium seria ipid esti reciumquas eum dolo doluptatquia aut odi dollam, ut inient ex etur re sit atur aut officii dolorep taspelent earibusdae. Ga. Tur am rerit omniste voluptatia ditium resciptatum, utem si aut eruntio reptatur rem quisqui quae pa volor sitasit iberit exernatis audio mosaes moleceperum nam, simil isitatum none autem nat autem et officabo. Acceptas dolore sitasi ut ○

Impressum

Herausgeber:

BVT Beratungs-, Verwaltungs- und Treuhandgesellschaft für internationale Vermögensanlagen mbH,
Tölzer Straße 2, 82031 Grünwald

Redaktion: Jens Freudenberg, (verantwortlich)

Gesamtrealisation:

Alsterspree Verlag GmbH,
Kurfürstendamm 173/174, 10707 Berlin
www.alsterspree.de

Layout: Sabine Müller



