

München, 22.03.2016

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **BVT Asset- und Propertymanagement mit erfolgreicher Vermietungsbilanz 2015 und positivem Ausblick auf 2016**

- Rund ein Viertel des deutschen Flächenbestands wurde prolongiert bzw. neu vermietet
- Sicherung langfristiger Mieteinnahmen von 28,9 Mio. EUR
- Ausbau Flächenbestand durch Neuproduktplanung in 2016

Das Asset- und Propertymanagement der BVT Unternehmensgruppe, München, hat im Gesamtjahr 2015 rund 72.600 m<sup>2</sup> Mietfläche prolongiert bzw. neu vermietet. Dadurch werden über die Vertragslaufzeit langfristige Mieteinnahmen in Höhe von 28,9 Mio. EUR gesichert und können zum nachhaltigen Erfolg der deutschen Immobilienbestandsfonds der Gruppe beitragen. Mit rund 64.000 m<sup>2</sup> bzw. 88 % des Gesamtvermietungserfolges entfällt der Großteil auf Prolongationen und Flächenerweiterungen von Bestandsmietern, die BVT im Sinne einer langfristigen Mieterbindung aktiv begleitet. „Die hohe Quote langjähriger Bestandsmieter ist für uns vor allem Ausdruck der Zufriedenheit mit unserem Asset- und Propertymanagement“, fasst Tibor von Wiedebach-Nostitz, geschäftsführender Gesellschafter der BVT Holding, die Vermietungserfolge seiner Spezialisten zusammen.

Das BVT Asset- und Propertymanagement bündelt über 30 Jahre Erfahrung und Spezialwissen in der kaufmännischen und technischen Betreuung von Immobilien.

#### **Deutschland-AIF in Planung**

Der Ausbau des Flächenbestandes wird auch in 2016 u. a. durch einen neuen Publikumsfonds fortgesetzt. „Aktuell ist für den Herbst ein Immobilien-Deutschland-Fonds mit mehreren ertragsstarken Nutzungsarten in Vorbereitung“, ergänzt Marcus Kraft, Geschäftsführer Vertrieb, die BVT-Produktplanung.

#### *Zur BVT Unternehmensgruppe*

**Kompetenz in Sachwertanlagen seit 1976.** Die BVT Unternehmensgruppe mit Sitz in München und Atlanta sowie Büros in Berlin und Köln ist ein bankenunabhängiger Asset Manager und erschließt seit 40 Jahren deutschen Privatinvestoren sowie institutionellen Kapitalanlegern die vielfältigen Chancen internationaler Sachwertinvestitionen. Im Fokus stehen heute die Bereiche Immobilien USA und Deutschland. Darüber hinaus ergänzen die Assetklassen Energie und Infrastruktur, Multi Asset sowie Private Equity das Know how der Unternehmensgruppe. Mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von über 5,5 Mrd. Euro, fast 200



platzierten Fonds und mehr als 70.000 Anlegern seit Gründung zählt die BVT in Deutschland zu den erfahrensten Anbietern im Bereich der geschlossenen Beteiligungskonzepte. Mit der derigo GmbH & Co. KG verfügt BVT über eine eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft im Sinne des Kapitalanlagegesetzbuchs (KAGB).

*Mehr zu BVT unter [www.bvt.de](http://www.bvt.de).*

*Mehr zu derigo unter [www.derigo.de](http://www.derigo.de)*

**Ansprechpartner:**

Marcus Kraft  
Geschäftsführer

Bernd Gaiser  
Marketing/Vertriebsservice

BVT Unternehmensgruppe  
Telefon 0049 89 38165-211  
Telefax 0049 89 38165-201  
E-Mail: [presse@bvt.de](mailto:presse@bvt.de)