



Ihr Ansprechpartner:

Claus Schönberner
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: + 49 89 38165-214
E-Mail: cs@bvt.de

Attraktive Renditechancen mit Spielen: Der neue BVT Games Fund IV Dynamic

Investitionen in Computerspiele sind wirtschaftlich hochinteressant und zukunftssträftig. Mit dem BVT Games Fund IV Dynamic investieren Anleger in viel versprechende Spiele bei minimiertem Risiko.

München, 20. Mai 2008 – Die Münchener BVT Unternehmensgruppe startet jetzt den Vertrieb des BVT Games Fund IV Dynamic. Damit sollen die exzellenten Renditechancen auf dem wachsenden Markt der Video- und Computerspiele voll ausgeschöpft werden – bei kurzer Anlagedauer und größtmöglicher Investitionssicherheit. Die Zielgröße des Fonds liegt bei 40 Millionen Euro, er hat eine feste Laufzeit von vier Jahren.

Erfolgreiche Geschichte: Schnelle Rendite für Anleger

Erneut Ausschüttungen beim Vorgängerfonds: Das von BVT zusammengestellte Expertenteam der Games Fund Serie hat in den vier Vorgängerfonds bereits zehn Games-Projekte erfolgreich realisiert: Mit „RollerCoaster Tycoon 3“ oder „Neverwinter Nights 2“ landeten sogar gleich zwei der von BVT begleiteten Game-Produktionen auf Platz eins der US-Charts. Erfreuliche Konsequenz: Das Private Placement erreichte in weniger als vier Jahren eine IRR-Rendite nach Steuern von rund 16,5 Prozent p.a. Die ersten beiden Publikumsfonds schütteten früher als prospektiert aus – kumuliert bislang 95 bzw. 55 Prozent bezogen auf das Kommanditkapital. Nach zehn Prozent Ausschüttung im Mai beim BVT Games Production Fund II sind für Juni 2008 weitere zehn Prozent geplant.

Umsatz und Wachstumsraten: Spiele-Markt schlägt Hollywood

Der BVT Games Fund IV Dynamic bietet gleich mehrere Neuheiten. So können Anleger jetzt bereits ab 5.000 Euro in den Milliardenmarkt der Video- und Computerspiele investieren. Dieser hat der traditionellen Filmindustrie wirtschaftlich inzwischen den Rang abgelaufen: So wurden vergangenes Jahr mit Games rund 40 Milliarden USD umgesetzt – doppelt so viel wie mit Hollywood-Blockbustern an den Kinokassen. „Für 2011 rechnen Experten mit einem Umsatz von 49 Milliarden USD, das entspricht einer durchschnittlichen Wachstumsrate von 9,1 Prozent im Jahr“, erläutert Harald von Scharfenberg, Firmengründer und geschäftsführender Gesellschafter der BVT Unternehmensgruppe. „Damit sind Games das mit Abstand am schnellsten wachsende Segment in der globalen Unterhaltungsindustrie“, ergänzt Andreas Graf Rittberg, Geschäftsführer der BVT Games Fund IV.

Weiteres Novum: Erstmals können Anleger auf der Basis von gleich fünf konkreten Games-Projekten investieren. Darunter ist auch eine weitere Version von „Gothic“,

Ihr Ansprechpartner:

Claus Schönberner
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: + 49 89 38165-214
E-Mail: cs@bvt.de

eines besonders in Deutschland sehr beliebten Rollenspiels. Im Rahmen des sogenannten Cherry-Pickings wurden damit vielversprechende internationale Lizenzen vorverhandelt, die den anspruchsvollen Investitionskriterien entsprechen. „Mit dem BVT Games Fund IV bieten wir Anlegern einen hohen Grad an Transparenz und Verlässlichkeit“, erklärt Andreas Graf Rittberg.

Sicher ist sicher: Garantien schützen Investitionen

Ein umfangreiches Sicherheitskonzept schützt die Fondsinvestitionen durch unterschiedliche Garantien. So gibt es beispielsweise Fertigstellungs- und Produktionskostengarantien für Games-Projekte über eine Million Euro Investitionsvolumen: Sie werden in der Regel durch einen Completion Bond eines Versicherers gewährleistet. Außerdem können die Fondsmanager Rückflüsse aus Games-Projekten bis zur Höhe der jeweiligen Erstinvestitionskosten reinvestieren. Damit soll die Bandbreite des Games-Portfolios maßgeblich vergrößert werden – zugunsten der Performance-Chancen.

„Der BVT Games Fund IV Dynamic ist eine Anlagemöglichkeit mit attraktivem Rendite-Risiko-Profil“, fasst BVT Geschäftsführer Harald von Scharfenberg zusammen. Privatanleger können mit überschaubaren Beträgen und kalkulierbarem Risiko in ein äußerst lukratives Marktsegment investieren, das sich bereits in den vergangenen Jahren in atemberaubendem Tempo entwickelt hat.

Zum Unternehmen

Die BVT Unternehmensgruppe mit Sitz in München und Atlanta wurde 1976 gegründet und hat seither 170 geschlossene Fonds mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund 5,2 Mrd. Euro initiiert. Die Schwerpunkte der Emissionstätigkeit liegen in den Bereichen US-Immobilien, deutsche Immobilien, Alternative Investments (zu denen auch die Games-Funds gehören) sowie Energie und Umwelt als Kapitalanlage. Wiederholt ist BVT in seiner über dreißigjährigen Firmengeschichte als Pionier für neue Produktlinien hervorgegangen. Im Jahr 2005 wurde das Unternehmen mit dem „Scope Special Award für Innovation“ ausgezeichnet, in 2006 erhielt BVT die „Scope Investment Awards“ in den Kategorien „Geschlossene Immobilienfonds Global“ und „Geschlossene Private Equity-Fonds“.