



Geschlossene Fonds

-

Gewinner der Abgeltungsteuer

BVT Residential USA 6

US-Erträge deutscher Anleger werden in den USA versteuert. Grundlage ist das Doppelbesteuerungsabkommen Deutschland/USA. Attraktive Nachsteuer-Gewinne durch – noch nicht genutzte – Freibeträge in den USA und vergleichsweise niedrige US-Steuersätze.

Die Erträge sind in Deutschland – unter Progressionsvorbehalt – von der Steuer freigestellt und damit auch abgeltungsteuerfrei.

BVT Ertragswertfonds Nr. 3

Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung. Rund 40 % der Ausschüttungen sind durchschnittlich im Ergebnis steuerfrei. Steuerfreie Veräußerungsgewinne nach Ablauf der 10-jährigen Spekulationsfrist.

Die Erträge sind damit abgeltungsteuerfrei.

BVT Retail USA Portfolio Fund

US-Erträge deutscher Anleger werden in den USA versteuert. Grundlage ist das Doppelbesteuerungsabkommen Deutschland/USA. Attraktive Nachsteuer-Gewinne durch – noch nicht genutzte – Freibeträge in den USA und vergleichsweise niedrige US-Steuersätze.

Durch den Freibetrag von 3.500 US \$ (2008) bleiben Erträge bis zu einer Zeichnungshöhe von mindestens rd. 50.000 US \$ in den USA steuerfrei.

Die Erträge sind in Deutschland – unter Progressionsvorbehalt – von der Steuer freigestellt und damit auch abgeltungsteuerfrei.

BVT Asia Real Estate Fund

Einkünfte aus Gewerbebetrieb, aktuell gilt das Halbeinkünfteverfahren Ab 01.01.2009 Teileinkünfteverfahren: 40 % der Einkünfte sind von der Steuer freigestellt.

Die Erträge sind damit abgeltungsteuerfrei.

BVT Games Fund IV Dynamic

Einkünfte aus Gewerbebetrieb; die vom Fonds bezahlte Gewerbesteuer wird auf die Einkommensteuer angerechnet.

Die Erträge sind damit abgeltungsteuerfrei.

BVT Umweltequity Solarpark 1

Einkünfte aus Gewerbebetrieb, die vom Fonds bezahlte Gewerbesteuer wird auf die Einkommensteuer angerechnet.

Die Erträge sind damit abgeltungsteuerfrei.